



El sueño de la casa propia
es una **realidad**

Somos un proyecto
con código Techo propio



Seguridad para ti y tu familia. Todos los servicios completos.

Imágenes referenciales



Tu casa con lo que tu familia merece



62.5m²



Título de
Propiedad



Espacio libre
para crecer



9 Parques
con Áreas
recreacionales



Posibilidad
De ampliación
2do piso



Servicios
básicos



Construcción
antisísmica



Pistas y
veredas

Vive rodeado de parques y juegos para niños.

Imágenes referenciales

Más de
8,220 m²
DE ÁREA DE
RECREACIÓN

 **Villa**
COLORADA
TALARA

Tu casa con una excelente distribución

Si tu familia crece, tu casa también. ¡La puedes ampliar con un 2do piso!



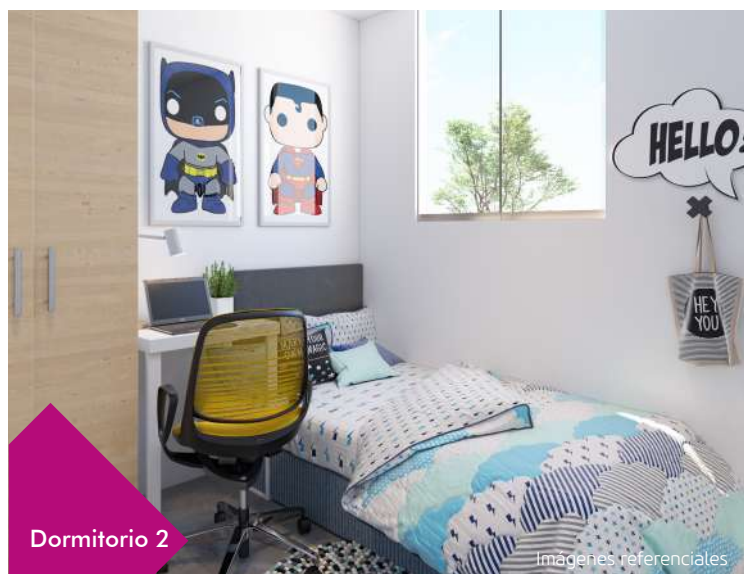
Sala-Cocina

Imágenes referenciales



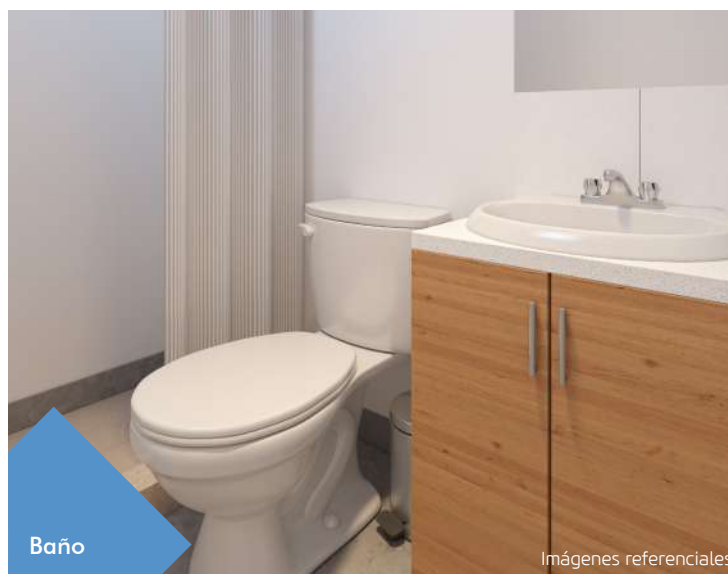
Dormitorio 1

Imágenes referenciales



Dormitorio 2

Imágenes referenciales



Baño

Imágenes referenciales



62.5 m²

Patio - Lavandería

12.5 m

5 m

¡Elige bien! Compra una casa con todos los servicios y **Título de propiedad.**



Luz



Agua



Desagüe



Título de propiedad

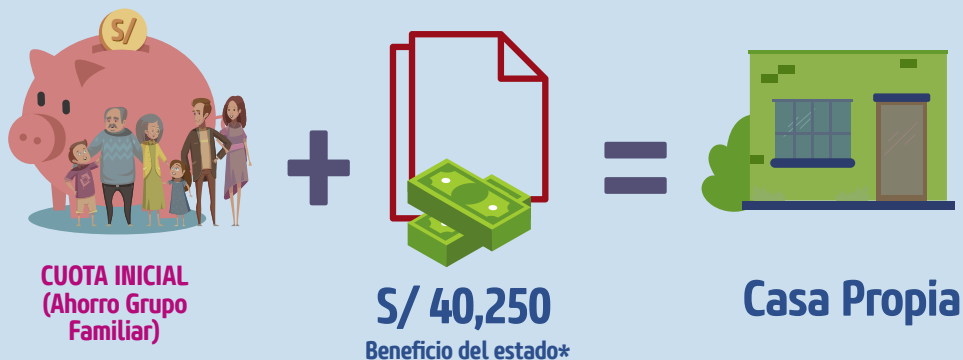


Si no cuentas con casa ni terreno puedes acceder al Programa Techo Propio para comprar tu casa

¿Qué requisitos debes cumplir?

- ✓ Conformar un grupo familiar:
Jefe de familia que declara a uno o más dependientes a esposo, hijos, hermanos, padres, abuelos, etc.
- ✓ Ingreso del grupo Familiar máximo de S/ 3,715.
- ✓ No haber recibido con anterioridad apoyo habitacional del estado.
- ✓ No contar con otra vivienda o terreno registrado a nivel nacional.

¿Cómo funciona?



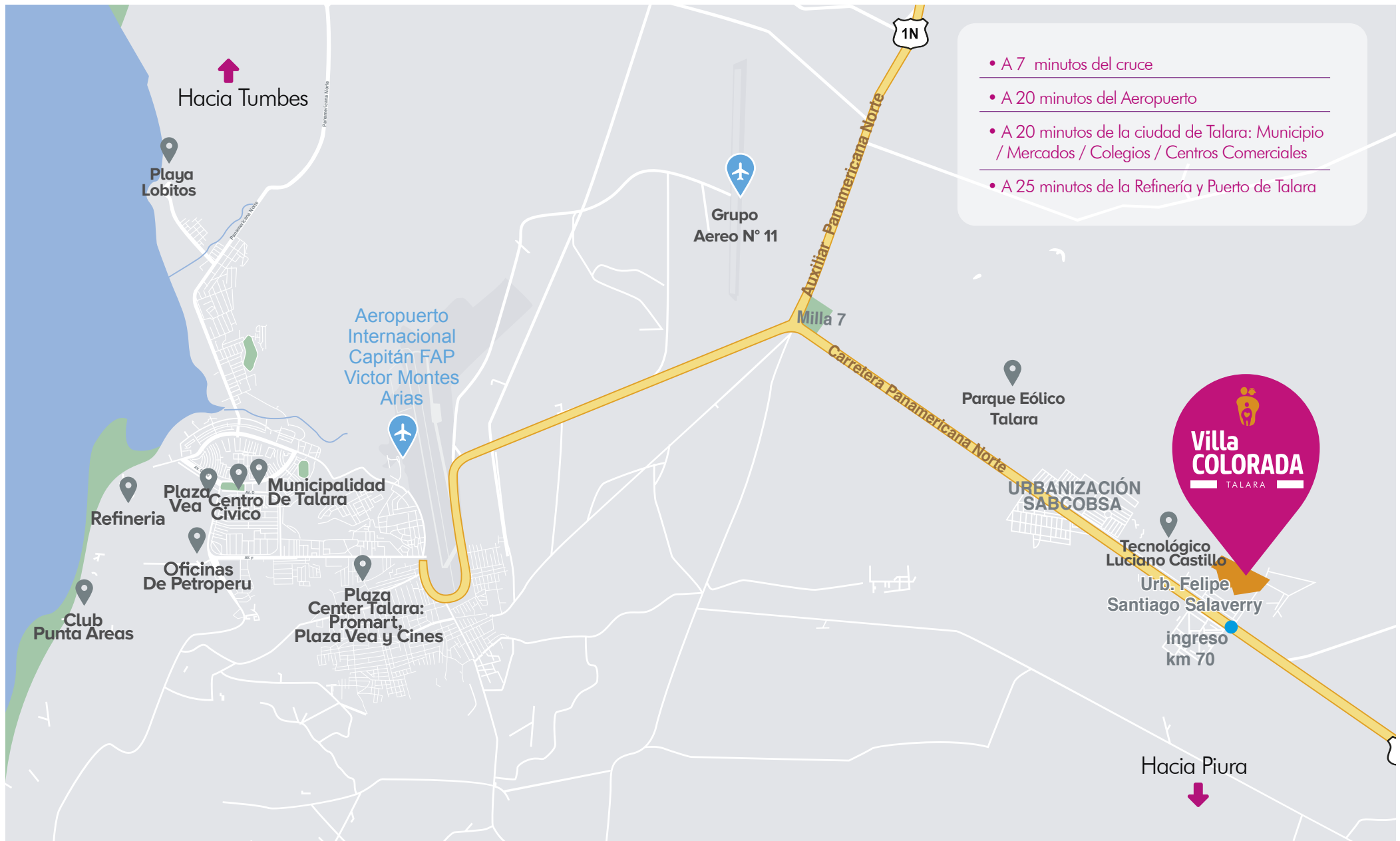
PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

*Este dinero es una ayuda del estado, NO tendrás que devolverlo

 **Villa**
COLORADA
TALARA

Vivirás en un lugar céntrico con salida directa a la ciudad, a las playas de Talara y hacia Piura.





📍 Enace II Etapa – Urb. Felipe Santiago Salaverry – al costado de la posta médica
Ingreso KM. 70 Panamericana Norte

📞 (073) 602 190 • 991 224 907

📱 Villa Colorada Talara 🌐 villacolorada.com.pe

Todas las imágenes son referenciales y son elaboradas para fines ilustrativos, sus características y dimensiones son aproximadas por tanto pueden presentar modificaciones o cambios en el transcurso del proyecto no siendo una representación exacta de la realidad; teniendo como objetivo mostrar una característica general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Las mismas que serán detalladas y especificadas al momento de la compra.