



Tu vida toma
otro color

¡Cumple el sueño de la casa propia!



Imágenes referenciales

 **Villa**
COLORADA
TALAKA

Consigue tu vivienda con la seguridad que necesitas



Imágenes referenciales



Tu casa con lo que tu familia merece



62.5m²



Título de
Propiedad



9 Parques
con Áreas
recreacionales



Espacio libre
para crecer



Servicios
básicos



Construcción
antisísmica



Pistas y
veredas

La seguridad que siempre soñaste para tus hijos



Imágenes referenciales

Más de
8,220 m²
DE ÁREAS DE
RECREACIÓN

 **Villa**
COLORADA
TALARA

Tu casa con una excelente distribución

Si tu familia crece en algún momento, la casa crece contigo. Porque la puedes ampliar.



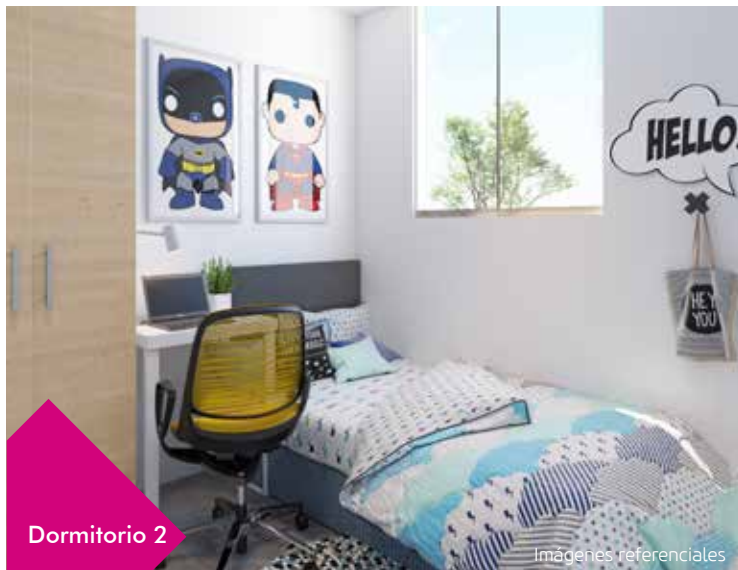
Sala-Cocina

Imágenes referenciales



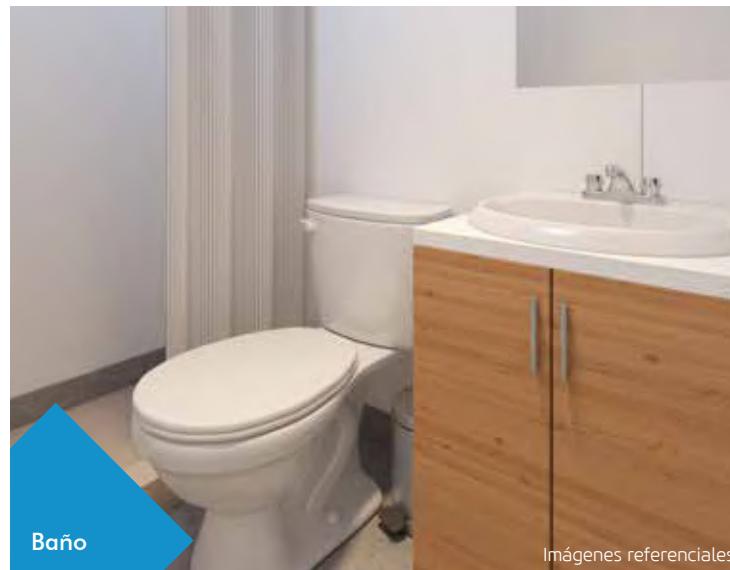
Dormitorio 1

Imágenes referenciales



Dormitorio 2

Imágenes referenciales



Baño

Imágenes referenciales



¡Elige bien!, y obtén tu casa propia con todos los servicios que tú y tu familia merecen.





Si no cuentas con casa ni terreno puedes acceder al Programa Techo Propio para comprar tu casa

¿Qué requisitos debes cumplir?

- ✓ Conformar un grupo familiar:
Jefe de familia que declara a uno o más dependientes a esposo, hijos, hermanos, padres, abuelos, etc.
- ✓ Ingreso del grupo Familiar máximo de S/ 3,715.
- ✓ No haber recibido con anterioridad apoyo habitacional del estado.
- ✓ No contar con otra vivienda o terreno registrado a nivel nacional.

¿Cómo funciona?



CUOTA INICIAL
(Ahorro Grupo Familiar)



S/ 38,500
Beneficio del estado*



Casa Propia



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

*Este dinero es una ayuda del estado, NO tendrás que devolverlo

 **Villa**
COLORADA
TALARA

Vivirás en un lugar céntrico con salida directa a la ciudad, a las playas de Talara y hacia Piura.





📍 **SALA DE VENTAS**

Km 65 Carretera Piura - Talara
A espaldas de la Urb. Felipe Santiago Salaverry II Etapa

📍 **SALA DE INFORMES**

Av. A - 119 - Pariñas - Talara - Piura
A una cdra. de la Clínica TRESA.

📞 (073) - 625 672 • 991 224 907

📘 Villa Colorada Talara 🌐 villacolorada.com.pe

Todas las imágenes son referenciales y son elaboradas para fines ilustrativos, sus características y dimensiones son aproximadas por tanto pueden presentar modificaciones o cambios en el transcurso del proyecto no siendo una representación exacta de la realidad; teniendo como objetivo mostrar una característica general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Las mismas que serán detalladas y especificados al momento de la compra.